



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK Č. 3 SMLOUVY O DÍLO

na akci:

„Stavební úpravy a nástavba budovy Oblastní charity Polička čp. 10 na ul. Vrchlického v Poličce“

Uzavřený dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel:

Název: Oblastních charita Polička
Sídlo: Vrchlického 16, Polička, 572 01
Zastoupen: Mgr. Martin Dvořák, ředitel
IČO: 49325515
DIČ: není plátce
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 3649100309/0800

Objednatele jsou oprávněni zastupovat:

- ve věcech smluvních: Petra Zahradníková,
o petra.zahradnikova@pol.hk.caritas.cz, tel: +420 731 604 699
- ve věcech technických: Ing. Petr Šafář
- koordinátor BOZP: Tomáš Večeře

na straně jedné jako „objednatel“

a

Zhotovitel:

Obchodní firma: PHP STAV s.r.o.
Sídlo: Bystré, Hradčany 463, PSČ 569 92
Kontaktní místo: Bystré, Hradčany 463, PSČ 569 92
Zastoupen: Jan Petrás, jednatel
IČO: 28783841
DIČ: CZ28783841

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 27122.

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 107-6747290277/0100

Zhotovitele jsou oprávněni zastupovat (vč. kontaktu):

- ve věcech technických: Jan Petrás

na straně druhé jako „zhotovitel“



TENDERA

I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření dodatku č. 3 (dále jen „**Dodatek**“) ke smlouvě o dílo, která mezi nimi byla uzavřena dne 11. 12. 2019 (dále jen „**Smlouva**“).
- 1.2 Smlouva byla uzavřena na základě zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „**Stavební úpravy a nástavba budovy Oblastní charity Polička čp. 10 na ul. Vrchlického v Poličce**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“) zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a v souladu s Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce pro všechny specifické cíle a výzvy v Integrovaném regionálním operačním programu, vydání 1.12, platnými od 6. 3. 2019, v rámci stejnojmenného projektu spolufinancovaného z Integrovaného regionálního operačního programu, prioritní osa 06.2 Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů, 81. výzva IROP - Rozvoj sociálních služeb II. - SC 2.1, registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_102/0009187 (dále jen jako „**projekt**“), mezi objednatelem, jakožto zadavatelem veřejné zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem.

II. Odůvodnění uzavření dodatku a popis Změn

- 2.1 Při provádění díla dle čl. II Smlouvy (dále také zjednodušeně jen „**dílo**“) vznikla potřeba provést další stavební práce, dodávky a služby (dále také jen „**vícepráce**“), jakož i potřeba část stavebních prací, dodávek a služeb, které měly být součástí díla, neprovést (dále také jen „**méněpráce**“; vícepráce a méněpráce též společně jen jako „**Změny díla**“).
- 2.2 Předmětem tohoto Dodatku je změna Smlouvy v rozsahu těchto Změn díla:
 - 2.2.1 V průběhu provádění díla Smluvní strany zjistily, že je nutné provést nepředvídatelné změny závazků ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ, které jsou podrobně popsány a zdůvodněny ve změnovém listu č. 1, který je přílohou č. 1 Dodatku.
- 2.3 Smluvní strany berou na vědomí, že ke Změnám odpovídajícím § 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ Objednatel v souladu s § 222 odst. 8 ZZVZ odešle oznámení o změně závazku k uveřejnění, a to do Věstníku veřejných zakázek.
- 2.4 Předmětem dodatku je dále změna oprávněné osoby ve věci smluvních na straně objednatele, nově jí je paní Petra Zahradníková, petra.zahradnikova@pol.hk.caritas.cz, tel: 731 604 699.

III. Změny ceny díla

- 3.1 Cena díla dle čl. IV Smlouvy a dodatku č. 2 ze dne 30. 6. 2020 se v důsledku Změn díla uvedených v Dodatku:
 - 3.1.1 **zvyšuje** o částku víceprací: **508.945,50 Kč bez DPH** a
snižuje o částku méněprací: **71.396,15 Kč bez DPH**.
Cena díla se tak **zvyšuje** celkem o **437.549,35 Kč bez DPH**. Z této částky činí ke dni uzavření Dodatku DPH při sazbě 15 % částku: **65.632,- Kč**. Součet navýšení ceny Díla a DPH pak činí: **503.181,- Kč**.
- 3.2 Odpočty a přípočty k ceně díla z důvodu Změn díla jsou podrobněji popsány ve změnových listech.
- 3.3 **Celková cena díla** se mění z původní částky dle dodatku č. 2 ze dne 30. 6. 2020:

8.917.555,- Kč bez DPH, tj. 10.255.189,- Kč vč. DPH na

Cena díla bez DPH: 9.366.104,35 Kč

DPH: 1.404.915,65 Kč

Cena díla vč. DPH: 10.771.020,- Kč

IV.

Ostatní ustanovení

- 4.1 Všechna ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají v platnosti a účinnosti beze změn.
- 4.2 Smluvní strany potvrzují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem souhlasí, že dodatek představuje úplnou dohodu mezi smluvními stranami a že dodatek nebyl uzavřen v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 4.3 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou z nich.
- 4.4 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 4.5 Nedílnou součástí dodatku jsou jeho přílohy:
- 4.5.1 Příloha č. 1 – změnový list č. 3, zdůvodnění technických změn č. 3 a položkový rozpočet změn díla – vícepráce a méněpráce

V Poličce, dne 19.1.2021

V Poličce, dne: 19.1.2021

Mgr. Martin Dvořák

ředitel

za objednatele

Jan Petrás

jednatel

za zhotovitele

